

Information från Byarådsmöte 2018-10-17

LAKNÄS ÖSTANHOLS BYALAG

HÖSTSTÄMMA 2018-12-27

Byarådet

2 stycken representanter från följande föreningar:

- Lahnäs Östanshol
- Kullsbjörken
- Plintsberg
- Tällberg
- Hjortnäs Sunnanäng

Vid mötet den 17 oktober var tre tjänstemän från Leksands kommun och Leksandsbostäder med för att prata om de enskilda vägarna i Leksands kommun.

Vägfrågan – vad har hänt

KF har beslutat att ”klargöra och främja ägaransvaret för de enskilda vägarna i Leksands kommun”.

Leksands kommun har startat en genomförandeprocess som innebär följande:

- Att ägaransvaret, främst avseende investeringar, för de enskilda vägarna i Leksands kommun, klargörs och främjas.
- Att gemensamhetsanläggningar och samfällighetsföreningar behöver bildas genom lantmäteriförrättning.
- Att vägs ägare tillför mer pengar, det vill säga alla fastighetsägare är med och betalar upprustning av enskilda vägar.

Kommunen erbjuder skötsel av enskilda vägar till fast boende där avtal har tecknats med väghållningsorganisation senast 31 december 2019.

(Går att läsa på Leksand.se under ”trafik och infrastruktur”)

Vägfrågan – vad har hänt

Förtydligande

- Leksands kommun har ansökt om bildande av gemensamhetsanläggningar för samtliga byar hos Lantmäteriet.
- En gemensamhetsanläggning kan vara fastighetsägare längs med en väg, del av en by eller en hel by.
- Fastigheter som är anslutna till gemensamhetsanläggningen bildar en samfällighet (vägförening).
- Skötselavtal kan inte slutas mellan byar och kommunen, skötselavtal kan bara slutas mellan kommunen och en samfällighetsförening (som i sig består av en eller flera gemensamhetsanläggningar).
- En samfällighetsförening är en juridisk person och kan därmed driva in medel till föreningen, ansöka om lån.

Vägfrågan – vad kommer att ske

- Lantmäteriförrättning
- I Lantmäteriets uppgift ingår att bilda samfällighetsföreningar
- Det går att påverka hur stora dessa skall vara
- Nuvarande föreningar kan inte ombildas eller bli huvudmän för samfällighetsföreningar
- Samfällighetsföreningen sköter ekonomi och administration. Investeringar i berörda vägar finansieras genom bidrag och vägavgifter.

Så här gör vi en lantmäteriförrättning



Vägfrågan – hur påverkar det mig

- En årlig vägavgift (kan skilja sig mellan fastighetsägare på grund av andelstal (nyttjandegrad)).
- Kostnad för lantmäteriförrättning – bidrag från kommunen upp till 50% av kostnaden (totala kostnaden per fastighet uppskattas till 2 600 kr).

Vägfrågan – vad kan göras

- Avvakta Lantmäteriet vad gäller informationsmöten, stormöten mm och därmed vara sent ute i arbetet -> ha mindre möjlighet att påverka hur anläggningar och föreningar kan organiseras.
- Arbeta proaktivt och komma med förslag på storlek på anläggningar och förening -> enligt byalagets område, enligt byarådets område eller för hela norra Leksand?
- Styrelse till förening behöver tillsättas -> finns det personer i byn som är intresserade eller kan tänka sig vara intresserade att driva och arbeta med detta?
- Bjuda in Lantmäteriet, andra föreningar och Leksands kommun för mer information om beslutets påverkan för Lagnäs Östanhol.

